

sodininkui. Buvo pradėtos 26 bylos, per 3 metus dalyvavau 72 teisiniuose posėdžiuose. Kiekvienam posėdžiui reikėjo pasiruošti, sugaišta galybė laiko bei alinančio darbo.

Vilniaus rajono savivaldybei skolų nebeliko, tačiau teismai įpareigojo bendriją gražinti pinigus tiems, kurie nusipirko dalį išpirktos bendro naudojimo žemės, kurią vėliau teismai konfiskavo.

Tuo pačiu, buvome priversti keisti mokesčius, praktiškai sugrįžo buvę mokesčiai iki 2015 metų – 6 eurai už 1 arą. Tikimės, kad bus galima greičiau atsiskaityti su procesų dalyviais, kurie padengė skolas savivaldybei. Skolos kol kas padengiamos nario mokesčiais, patekusiais į bendrijos sąskaitą.

Bendrija disponuoja tikrai lėšomis, kurias gauna už tiesiogiai (grynais) mokamus nario mokesčius.

Didžioji lėšų dalis patenka į bendrijos sąskaitą SEB banke. 2021m. į bendrijos sąskaitą pateko 11 216 eurų, antstoliai nuskaitė – 11 128 eurus.

Į bendrijos kasą sumokėta – 7 489 eurai, išleista 10 459.8

Išleista:

1. **5 194 eurai ūkio darbams** (užbaigta Brinkiškių g. autobusų apsisukimo aikštelė, Brinkiškių g. remonto darbai, greideriavimas, Žalumos 1-osios g. remonto darbai, greideriavimas, smulkūs remonto darbai įvairiose gatvėse, sniego valymas daugumoje gatvių, gatvių kelkraščių tvarkymas, vandens nutekėjimo nuo gatvių užtikrinimas, bendro naudojimo žemės sklypų priežiūra, šienavimas, gatvių kelkraščių šienavimas, pavienių duobių gatvėse užtaisymas).

2. **5 265,8 eurai – administracinės išlaidos** (atlyginimas buhalterei, atlyginimas valdybos pirmininkui, mokesčiai Valstybinei mokesčių inspekcijai, mokesčiai SODRAI (2532 eur.), mokesčiai už banko paslaugas, ryšio paslaugos, vandens tyrimai, kuro išlaidos, Rgistro mokesčiai ir kt. išlaidos). Visoms išlaidoms pagrįsti, išskyrus Sodrai, yra pateiktos sąskaitos faktūros, mokestiniai kvitai bei kasos išlaidų orderiai.

Pastebėtina, kad išvardintos išlaidos buvo būtinos bendrijos reikmėms, nors galima buvo išsimokėti atlyginimą, bet aš prioritu laikiau bendriją o ne savo