

Nr. A32(1)-2012) Administracija gavo NŽT 2021-03-22 raštą Nr. 48SD-3835-(14.48.136 E.), kuriame informuojama, kad Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo (toliau – Įstatymas) 3 straipsnio 2 punkte nurodyta, kad sodininkų bendrija (toliau – bendrija) veikia vadovaudamasi savo narių solidarumo, lygiateisiškumo, demokratiškumo ir tarpusavio susitarimo bei pagalbos principais. Bendrija savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Įstatymu bei kitais įstatymais ir teisės aktais, bendrijos įstatais ir bendrijos vidaus tvarkos taisyklėmis. Įstatymo 15 straipsnio 1 dalies 15 punkte nurodoma, kad sodininkų bendrijos narių susirinkimas turi išimtinę teisę spręsti mėgėjų sodų teritorijos kraštovaizdžio tvarkymo ir priežiūros, užstatymo ir kitus teritorijos planavimo, infrastruktūros plėtros ir bendrijos bendrojo naudojimo turto naudojimo, tvarkymo ir pardavimo klausimus, o ginčai tarp bendrijos ir bendrijos narių, tarp bendrijos ir kitų fizinių ar juridinių asmenų pagal šio įstatymo 29 straipsnio nuostatas sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka. Administracija buvo informuota, kad norint gauti sutikimą statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius (konteinerių aikšteles) valstybinėje žemėje, esančioje sodininkų bendrijų teritorijoje, būtina pateikti NŽT sodininkų bendrijos narių susirinkimo, kuriame buvo pritarta statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius (konteinerių aikšteles), protokolą. Manome, kad tokia sąlyga gauti Nacionalinės žemės tarnybos pritarimą aikštelei projektuoti ir statybai Sodininkų Elektroninio dokumento nuorašas bendrijų teritorijose yra perteklinė.

**Savivaldybė tris kartus organizavo susirinkimus su NŽT atstovais, kuriuose buvo kalbėta apie rizikas neužbaigti projekto arba sustabdyti jį neapibrėžtam laikui jeigu reikalavimas pateikti susirinkimo protokolus nebus atšauktas, tačiau NŽT vis tiek laikosi tos pačios pozicijos dėl susirinkimų protokolų. Pažymime, kad Savivaldybė 2021-05-26 raštu Nr. A33(1)-4549 kreipėsi į sodų bendrijų asociaciją pagalbos pritarimams gauti iš sodo bendrijų narių. Taip pat sodų bendrijų pirmininkams buvo išsiųstas pakartotinas 2021-08-30 raštas Nr. A33(1)-7356 dėl pritarimo protokolų. Prašome iki 2021 m. gruodžio 31 d. pateikti visuotinio narių susirinkimo pritarimą, kad Jūsų sodų bendrijoje būtų įrengta konteinerinė aikštelė pagal minėtą projektą. Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, prašome kuo skubiau suorganizuoti visuotinį narių susirinkimą ir persiųsti Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Vietinio ūkio skyriui susirinkimo protokolą, kad**