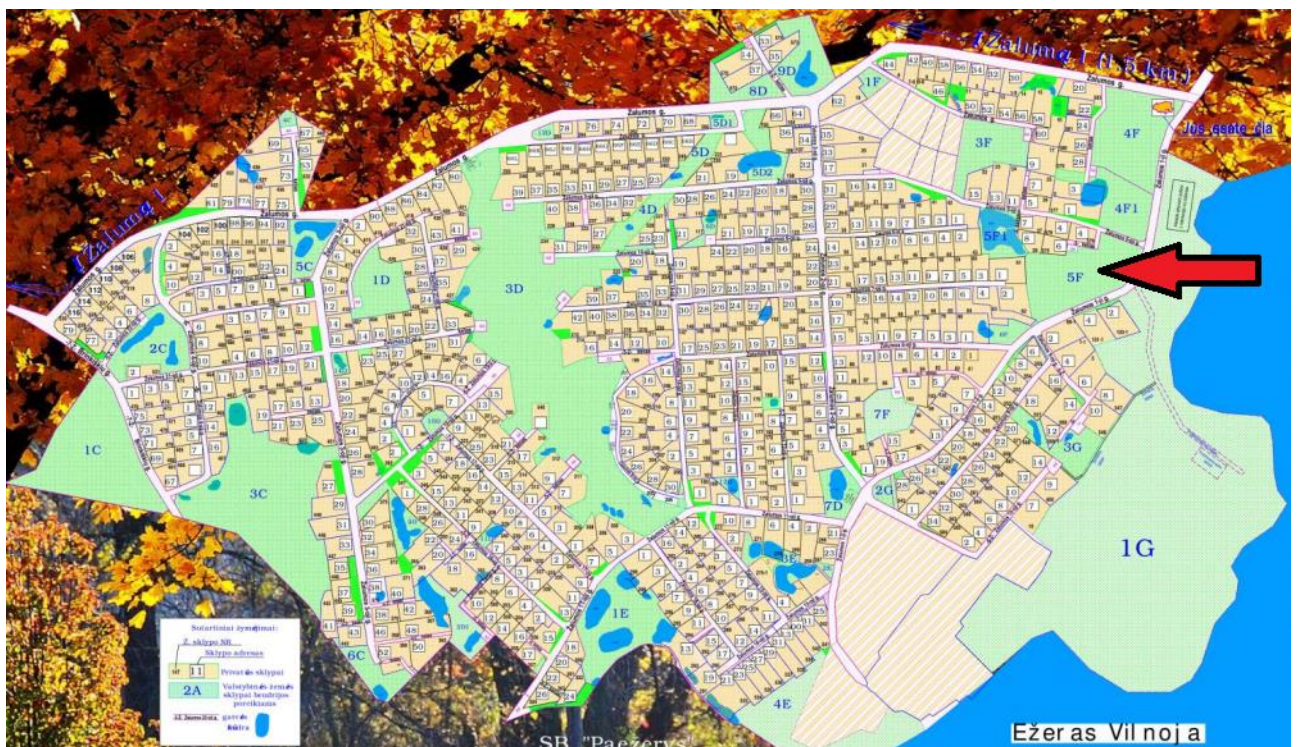


**SODININKŲ BENDRIJOS „ŽALUMA“  
NEEILINIO VISUOTINIO SUSIRINKIMO, KURIS ĮVYKS ŠIŲ METŲ SPALIO 5 DIENĄ  
10:00 BENDRIJOS SKLYPE, PLANE PAŽYMĖTAME 5F (VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ)  
DARBOTVARKĖS KLAUSIMŲ MEDŽIAGA**

**NEĮVYKUS ŠIAM SUSIRINKIMUI (REIKALINGAS ½ BENDRIJOS NARIŲ  
KVORUMAS), PAKARTOTINIS SUSIRINKIMAS, KURIAM KVORUMO  
REIKALAVIMAS NETAIKOMAS, BUS ORGANIZUOJAMAS SPALIO 19 DIENĄ 10:00  
TOJE PAČIOJE VIETOJE**

**SUSIRINKIMO DIENOTVARKĖ**

1.	Bendrijos veiklos aktualijos, informacijos apie esamą ūkinę ir finansinę situaciją pristatymas	Informacijai
2.	Pajamų-išlaidų ataskaitos už 2023 m. tvirtinimas	Informacijai
3.	Gautų prašymų sudaryti bendro naudojimo valstybinės žemės priežiūros sutartis pristatymas	Informacijai
4.	Dėl tikslinio mokesčio skirto Žalumos 1-osios, Žalumos 2-osios, ir Žalumos 3-iosios gatvių asfaltavimui pritarimo	Sprendimui
5.	Kiti klausimai:	
5.1.	Dėl 6C sklypo	Sprendimui
5.2.	Kiti klausimai, iškelti visuotinio susirinkimo metu	-



## IŠANKSTINIS BALSAVIMAS

Išankstinio balsavimo tvarka.

- Apie savo sprendimą balsuoti raštu Bendrijos nariai informuoja valdybą ne vėliau kaip prieš 2 dienas iki susirinkimo pradžios. Informuoti galima el. paštu [zalumieciai@gmail.com](mailto:zalumieciai@gmail.com), SMS žinute arba atvykus iš anksto balsuoti žemiau pateikiamais kontaktais.
- Išankstinio balsavimo biuletenius išduoda valdyba.
- Iš anksto raštu balsuoti galima ne vėliau kaip 2 dienos iki susirinkimo pradžios.
- Atvykę iš anksto balsuoti asmenys su savimi turi turėti asmens dokumentą tapatybei nustatyti, jei turi – sodininko nario pažymėjimą (knygutę).
- Asmenys, negalintys dalyvauti tiesiogiai susirinkime, savo valią gali išreikšti per įgaliotą atstovą. Bendrijos nario artimajam giminaičiui gali būti duodamas paprastos, notaro nepatvirtintos, rašytinės formos įgaliojimas atstovauti Bendrijos narių susirinkime, nurodant įgaliojimo terminą, teises ir pareigas. Jei atstovauja kitas asmuo - būtinas notaro patvirtinimas.
- Su svarstomų dokumentų projektais galima susipažinti Bendrijos facebook paskyroje, [sb-zaluma.lt](https://www.facebook.com/sb-zaluma.lt), taip pat kreipiantis el. paštu [zalumieciai@gmail.com](mailto:zalumieciai@gmail.com) arba iš anksto susitarus telefonu +370 685 52661 ir atvykus adresu Žalumos 14-oji g. 7, Brinkiškės
- Balsuoti iš anksto raštu galima sodų bendrijoje „Žaluma“. Dėl datos, laiko ir vietos susisiekti telefono nr.: +370 685 52661

# ĮGALIOJIMAS

Vilniaus raj.

2024 m. \_\_\_\_\_ d.

Aš, .....

vardas, pavardė, asmens kodas, gimimo data, gyvenamoji vieta

Sodininkų bendrijos „Žaluma“ narys, skypo Nr....., savininkas,

adresas....., įgalioju savo

.....

.....

giminystės ryšys, vardas, pavardė, asmens kodas, gimimo data, gyvenamoji vieta

Atstovauti mane 2024-10-05 ir 2024-10-19 sodininkų bendrijos „Žaluma“ narių neeiliniame visuotiniame susirinkime, balsuoti mano vardu, reikšti nuomonę visais klausimais mano vardu, bei kitais būdais, raštu ir žodžiu atstovauti mano interesams.

.....

parašas

.....

vardas, pavardė

## **1. BENDRIJOS VEIKLOS AKTUALIJOS, INFORMACIJA APIE ESAMĄ ŪKINĘ IR FINANSINĘ SITUACIJĄ PRISTATYMAS**

- 1.1 Pradėta naudoti buhalterinė sistema RIVILE.
- 1.2 Žalumos 1-osios ir Žalumos 2-osios gatvių priėmimas į Vilniaus rajono savivaldybės balansą.
- 1.3 Informacija apie vykstančius teismų procesus.
- 1.4 Įstojimas į Vilniaus sodai susivienijimą.
- 1.5 Valdybos žiniomis, Vilniaus r. sav. (VRSA) yra gavusi skundų dėl Žalumos g. įrengtų greičio mažinimo kalnelių. Dūkštų sen. žodine forma informavo, jog VRSA svarsto apie kalnelių demontavimą. Valdyba pasisako už šių priemonių įgyvendinimą, nes tai užtikrina eismo dalyvių saugumą.
- 1.6 Valdyba yra gavusi valdybos nario Egidijaus Bargailos pareiškimą, kuriuo informuojama, jog nuo 2024 m. rugsėjo 9 d. Egidijus Bargaila atsistatydina iš sodininkų bendrijos „ŽALUMA“ valdybos nario pareigų. Papildomai Egidijus Bargaila informavo, jog toks pareiškimas yra paremtas asmeniniu sprendimu ir susijęs su pagrindine profesine veikla. Valdyba planuoja, jog narių rinkimai galėtų būti organizuojami eilinio ataskaitinio visuotinio susirinkimo metu.

## **2. PAJAMŲ-IŠLAIDŲ ATASKAITOS UŽ 2023 M. TVIRTINIMAS**

Pajamų išlaidų ataskaita už 2023 m. tvirtinimui būtų parengta ir teikiama visuotiniam Bendrijos narių susirinkimui per 2 mėnesius nuo šiuo metu vykdomo ikiteisminio tyrimo pagal BK galutinio sprendimo priėmimo (2024 metų gegužės 11 dienos visuotinio susirinkimo sprendimas). Iki šios dienos galutinio sprendimo dar nėra priimta, todėl ataskaita vis dar ruošiamą.

### 3. GAUTŲ PRAŠYMŲ SUDARYTI BENDRO NAUDOJIMO VALSTYBINĖS ŽEMĖS PRIEŽIŪROS SUTARTIS PRISTATYMAS

Sklypas	Sklypo statusas	Prašymų sk.	Sprendimas
6C	Bendrijos nuosavybė	1	Prašymo svarstymas atidedamas, kadangi Valdyba mato šiame sklype galimybę ir poreikį numatyti ir įrengti transporto apsisukimo žiedą ir klausimas dėl šio sklypo iškeltas šio susirinkimo darbotvarkės 5.1. punkte.
5B	Išnuomotas	4	Prašymai patenkinti.
4E	Išnuomotas	6	Prašymai patenkinti.
1B	Išnuomotas	2	Vienas atmetamas, nes pareiškėjas neatitinka 2024 05 11 visuotinio pakartotinio susirinkimo 6-uju klausimu nustatyto kriterijaus, t.y. „Prašymo teikėjas negali turėti įsiskolinimų Bendrijai“. Pareiškėjas turi įsiskolinimų Bendrijai.  Kitas prašymas patenkintas.
1D	Neišnuomotas	6	Prašymai patenkinti.
4F1	Neišnuomotas	2	Prašymai patenkinti.
3E	Neišnuomotas	4	Prašymai patenkinti.
3F	Neišnuomotas	3	Prašymai atmetami, kadangi pareiškėjai neatitinka 2024.05.11 visuotinio pakartotinio susirinkimo 6-uju klausimu kriterijaus, t.y. „Valstybinės žemės sklypas gali būti prašomas išnuomoti iš valstybės tik tokiu atveju, jei yra gauti prašymai juos prižiūrėti, kurių apimtis padengia <u>visą prašomo sklypo plotą</u> , t.y. Bendrija išsinuomodama sklypą iš valstybės neprisiima papildomų įsipareigojimų tvarkyti ir prižiūrėti sklypą (visą ar jo dalį) bendromis lėšomis – šie kaštai yra perleidžiami prašymų prižiūrėti teikėjams. Tais atvejais, kai vieną sklypą nori prižiūrėti keli Bendrijos nariai, numatoma sudaryti kolegialios sklypo priežiūros tipo sutartį“. Pareiškėjų prašymai dengia tik dalį viso sklypo ploto.
7F	Neišnuomotas	1	Prašymas atmetamas, kadangi pareiškėjas neatitinka 2024.05.11 visuotinio pakartotinio susirinkimo 6-uju klausimu kriterijaus, t.y. „Valstybinės žemės sklypas gali būti prašomas išnuomoti iš valstybės tik tokiu atveju, jei yra gauti prašymai juos prižiūrėti, kurių apimtis padengia <u>visą prašomo sklypo plotą</u> , t.y. Bendrija išsinuomodama sklypą iš valstybės neprisiima papildomų įsipareigojimų tvarkyti ir prižiūrėti sklypą (visą ar jo dalį) bendromis lėšomis – šie kaštai yra perleidžiami prašymų prižiūrėti teikėjams. Tais atvejais, kai vieną sklypą nori prižiūrėti keli Bendrijos nariai, numatoma sudaryti kolegialios sklypo priežiūros tipo sutartį“. Pareiškėjų prašymai dengia tik dalį viso sklypo ploto.

6F	Neišnuomotas	1	<p>Prašymas atmetamas, kadangi pareiškėjas neatitinka 2024.05.11 visuotinio pakartotinio susirinkimo 6-uju klausimu kriterijaus, t.y. „Valstybinės žemės sklypas gali būti prašomas išnuomoti iš valstybės tik tokiu atveju, jei yra gauti prašymai juos prižiūrėti, kurių apimtis padengia <u>visą prašomo sklypo plotą</u>, t.y. Bendrija išsinuomodama sklypą iš valstybės neprisiima papildomų įsipareigojimų tvarkyti ir prižiūrėti sklypą (visą ar jo dalį) bendromis lėšomis – šie kaštai yra perleidžiami prašymų prižiūrėti teikėjams. Tais atvejais, kai vieną sklypą nori prižiūrėti keli Bendrijos nariai, numatoma sudaryti kolegialios sklypo priežiūros tipo sutartį“. Pareiškėjų prašymai dengia tik dalį viso sklypo ploto.</p>
5A	Dalinė nuosavybė	1	Prašymo svarstymas atidedamas.

#### **4. DĖL TIKSLINIO MOKESČIO SKIRTO ŽALUMOS 1-OSIOS, ŽALUMOS 2-OSIOS IR ŽALUMOS 3-IOSIOS GATVIŲ ASFALTAVIMUI PRITARIMO**

Priedamos kelių įmonių sąmatos, su kuriomis būtinai siūloma susipažinti. Susirinkimo metu bus diskutuojama ir sprendžiama dėl galimybių asfaltuoti gatves, tikslinio mokesčio dydžio pagal gautas preliminarias sąmatas.

## 5. KITI KLAUSIMAI

5.1. Gautų prašymų dėl bendrojo naudojimo žemės priežiūros sutarčių sudarymo svarstymo metu, atsižvelgiant į SB „ŽALUMA“ pakartotinio visuotinio narių susirinkimo, įvykusio 2024.05.11 dieną darbotvarkės klausimų 6 ir 7 sprendimais (6-uoju klausimu nutarta: „Pritarti, kad Sodininkų Bendrija Žaluma inicijuotų jos teritorijoje įsiterpusių valstybinės žemės sklypų nuomos procedūras, atsižvelgiant į gautus Bendrijų narių prašymus“. 7-uoju klausimu nutarta: „Bendrijos nariai gali teikti Valdybai prašymus dėl bendrojo naudojimo žemės priežiūros sutarčių sudarymo iki 2024.08.31“), vienas iš gautų prašymų buvo dėl 6C sklypo. Sklypas nuosavybės teise priklauso Bendrijai, gautas 1 prašymas. Prašymo svarstymas buvo atidėtas, kadangi Valdyba mato šiame sklype galimybę ir poreikį numatyti ir įrengti transporto apsisukimo žiedą. Toks siūlymas yra paremtas tuo, jog apsisukimo žiedas yra vienas iš kriterijų, norint perduoti gatvės priežiūrą savivaldybės balansui. Klausimas dėl šio sklypo panaudojimo galimybių ateityje iškeliamas visuotinio narių susirinkimo sprendimui.

5.2. Kiti klausimai iškelti Bendrijos narių visuotinio susirinkimo metu.

# KOMERCINIS PASIŪLYMAS



## GAVĖJAS:

+37068552661  
zalumieciai@gmail.com  
Brinkiškių sod.

UAB "Vilniaus  
asfaltavimo darbai"  
Įmonės kodas:  
306335268

Mokyklos g. 4-509  
Bukiškio k. Vilniaus r.

+ 370 609 01 515

info@marstena.lt  
<https://marstena.lt>

## SĄMATA:

Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina	Suma be PVM
Atkarpa Nr1				
Kelio greideriavimas, nuolydžiu formavimas.	m <sup>2</sup>	3500	3€	10500
Grunto nukasimas, kelio praplatinimui. Pagrindo iš žvyro ir skaldos įrengimas.	m <sup>2</sup>	500	20€	10000
Skaldos/dolomitine 0-45 ir 0-32 frakcija įrengimas 15cm sluoksniu. Kaip viršutinis išliginamasis sluoksnis.	m <sup>2</sup>	3500	14€	49000
Asfalto viršutinis-pagrindo sluoksnis 8cm iš mišinio AC 16 PD	m <sup>2</sup>	3500	26€	91000
Kelkraščiu įrengimas iš žvyro, dolomito mišinio apie 0,5m pločio.	m	1250	8€	10000
Atkarpa Nr2				
Kelio greideriavimas, nuolydžiu formavimas.	m <sup>2</sup>	2000	3€	6000
Grunto nukasimas, kelio praplatinimui. Pagrindo iš žvyro ir skaldos įrengimas.	m <sup>2</sup>	500	20€	10000
Skaldos/dolomitine 0-45 ir 0-32 frakcija įrengimas 15cm sluoksniu. Kaip viršutinis išliginamasis sluoksnis.	m <sup>2</sup>	2000	14€	28000
Asfalto viršutinis-pagrindo sluoksnis 6cm iš mišinio AC 16 PD	m <sup>2</sup>	2000	20€	40000
Kelkraščiu įrengimas iš žvyro, dolomito mišinio apie 0,5m pločio.	m	900	8€	7200
Atkarpa Nr3				
Kelio greideriavimas, nuolydžiu formavimas.	m <sup>2</sup>	2500	3€	7500

Grunto nukasimas, kelio praplatinimui. Pagrindo iš žvyro ir skaldos įrengimas.	m <sup>2</sup>	500	20€	10000
Skaldos/dolomitine 0-45 ir 0-32 frakcija įrengimas 15cm sluoksniu. Kaip viršutinis išliginamasis sluoksnis.	m <sup>2</sup>	2500	14€	35000
Asfalto viršutinis-pagrindo sluoksnis 8cm iš mišinio AC 16 PD	m <sup>2</sup>	2500	20€	50000
Kelkraščiu įrengimas iš žvyro, dolomito mišinio apie 0,5m pločio.	m	1000	8€	8000
			Viso, suma be PVM	372 200€
			PVM suma	€
			Viso, suma su PVM	€

### PASTABOS:

Kaina paskaičiota be PVM




---




---

Rangovas: UAB "Darvia"

Užsakovas: [zalumieciai@gmail.com](mailto:zalumieciai@gmail.com)

Projektas: Asfalto dangos įrengimo darbai Žalumos 1-ojoje g., Brinkiškių k.



## KOMERCINIS PASIŪLYMAS NR.2024/215A

Dangos ilgis:	680
Dangos plotis:	4,5
Kelkraščių plotis:	2x0,5

2024-09-20

Eilės Nr.	Darbo pavadinimas, aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Iš viso, Eur be PVM
<b>1</b>	<b>Paruošiamieji darbai</b>				
1.1	Kelio ašinės linijos ir kelio juostos nužymėjimas trasoje	km	0,680	900,00	612,00
<i>Viso 1 skyriuje:</i>					<b>612,00</b>
<b>2</b>	<b>Žemės darbai</b>				
2.1	Grunto kasimas ekskavatoriais, grunto transportavimas autosavivarčiais, darbai sąvartoje	m2	680,00	5,84	3971,20
2.2	Pagrindo sluoksnio tankinimas	m2	3440,00	0,96	3302,40
2.3	Plotų planiravimas mechanizuotai	m2	3440,00	1,87	6432,80
<i>Viso 2 skyriuje:</i>					<b>13 706,40</b>
<b>3</b>	<b>Dangos konstrukcija</b>				
3.1	Apsauginio šalčiui nejautraus kelio pagrindo sluoksnio įrengimas iš smėlio 0/4	m3	136,00	31,52	4286,72
3.2	Kelio pagrindo įrengimas iš nesurištojo medžiagų mišinio 0/32, h-15 cm	m2	3440,00	15,10	51944,00
3.3	Viensluoksnės asfalto pagrindo-dangos sluoksnio įrengimas iš mišinio AC16PD, h-8 cm	m2	3100,00	18,50	57350,00
3.4	Kelkraščio įrengimas iš skaldos SPS 0/32 mišinio, h-6 cm	m2	680,00	8,00	5440,00
<i>Viso 3 skyriuje:</i>					<b>119 020,72</b>
<i>VISO:</i>					<b>133 339,12</b>
<i>PVM:</i>					<b>28 001,22</b>
<i>VISO SU PVM:</i>					<b>161 340,34</b>

Pasiūlymą sudarė: UAB "Darvia" statybos vadovas **Darius Jakubauskas**

### Pastabos:

Asfaltavimo darbų kaina, prieš šių darbų atlikimą, bus indeksuojama atsižvelgiant į bitumo ir dujų kainos pokytį, nuo pasiūlymo pateikimo termino datos iki fizinio darbų atlikimo datos.

Darbų atlikimo laikotarpis ir terminai derinami atskirai.

SPS 0/32 yra sertifikuotas kelio dangos medžiagų RC mišinys skaldos pagrindo sluoksniui, kuris atitinka LST EN 13285 standartą.

Šulinio liuko aukščio reguliavimas asfaltavimo metu - 50€/m2+PVM;

Esamų sklendžių kapų aukščio reguliavimas - 100€/m2+PVM;

Apmokėjimas pagal faktiškai atliktus darbus.

Papildomi darbai atliekami ir apmokami atskiru susitarimu.

Pasiūlymas sudarytas pagal 2024.09 medžiagų kainas.

Esamų komunikacijų gilinimas, apgaubimas (jei reikės) nėra įvertintas.

Galutinė pasiūlymo kaina ir sąlygos bus derinamos rangos sutartyje.

Darbai atliekami vienu etapu. Mažėjant darbų kiekiams, vieneto įkainiai bus perskaičiuojami.

Objektą skaidant etapais, kaina bus perskaičiuojama.

Pasiūlymo kainoje neįvertinta:

Genrangos, projekto įvykdymo ar kiti mokesčiai;

Kontrolinės geodezinės nuotraukos ir kadastrinės bylos parengimas (jei reikia), laboratoriniai tyrimai ir bandymai;

Apdailos darbai;

Nuovažų įrengimas, kurių įrengimo kaina yra nuo 60 €/m2+PVM;

Darbo projekto paruošimas ir/ar projektavimo paslaugos (jei reikia);

Galimybė sąskaitą išrašyti vadovaujantis PVM įstatymo 96 str. taikomu „Atvirkštiniu PVM“.

**Šis dokumentas yra skirtas tik aukščiau nurodytam adresatui. Dokumente esanti informacija yra konfidenciali ir bet koks šio dokumento ar jo priedų atskleidimas, naudojimas ar platinimas yra draudžiamas.**

Rangovas: UAB "Darvia"

Užsakovas: [zalumieciai@gmail.com](mailto:zalumieciai@gmail.com)

Projektas: Asfalto dangos įrengimo darbai Žalumos 3-ojoje g., Brinkiškių k.



## KOMERCINIS PASIŪLYMAS NR.2024/215C

Dangos ilgis:	520
Dangos plotis:	4,5
Kelkraščių plotis:	2x0,5

2024-09-20

Eilės Nr.	Darbo pavadinimas, aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Iš viso, Eur be PVM
<b>1</b>	<b>Paruošiamieji darbai</b>				
1.1	Kelio ašinės linijos ir kelio juostos nužymėjimas trasoje	km	0,520	900,00	468,00
<i>Viso 1 skyriuje:</i>					<b>468,00</b>
<b>2</b>	<b>Žemės darbai</b>				
2.1	Grunto kasimas ekskavatoriais, grunto transportavimas autosavivarčiais, darbai sąvartoje	m2	1040,00	5,84	6073,60
2.2	Pagrindo sluoksnio tankinimas	m2	2710,00	0,96	2601,60
2.3	Plotų planiravimas mechanizuotai	m2	2710,00	1,87	5067,70
<i>Viso 2 skyriuje:</i>					<b>13 742,90</b>
<b>3</b>	<b>Dangos konstrukcija</b>				
3.1	Apsauginio šalčiui nejautraus kelio pagrindo sluoksnio įrengimas iš smėlio 0/4	m3	208,00	31,52	6556,16
3.2	Kelio pagrindo įrengimas iš nesurištojo medžiagų mišinio 0/32, h-15 cm	m2	2710,00	15,10	40921,00
3.3	Viensluoksnės asfalto pagrindo-dangos sluoksnio įrengimas iš mišinio AC16PD, h-8 cm	m2	2450,00	18,50	45325,00
3.4	Kelkraščio įrengimas iš skalos SPS 0/32 mišinio, h-6 cm	m2	520,00	8,00	4160,00
<i>Viso 3 skyriuje:</i>					<b>96 962,16</b>
<i>VISO:</i>					<b>111 173,06</b>
<i>PVM:</i>					<b>23 346,34</b>
<i>VISO SU PVM:</i>					<b>134 519,40</b>

Pasiūlymą sudarė: UAB "Darvia" statybos vadovas **Darius Jakubauskas**

### Pastabos:

Asfaltavimo darbų kaina, prieš šių darbų atlikimą, bus indeksuojama atsižvelgiant į bitumo ir dujų kainos pokytį, nuo pasiūlymo pateikimo termino datos iki fizinio darbų atlikimo datos.

Darbų atlikimo laikotarpis ir terminai derinami atskirai.

SPS 0/32 yra sertifikuotas kelio dangos medžiagų RC mišinys skalos pagrindo sluoksniui, kuris atitinka LST EN 13285 standartą.

Šulinio liuko aukščio reguliavimas asfaltavimo metu - 50€/m2+PVM;

Esamų sklendžių kapų aukščio reguliavimas - 100€/m2+PVM;

Apmokėjimas pagal faktiškai atliktus darbus.

Papildomi darbai atliekami ir apmokami atskiru susitarimu.

Pasiūlymas sudarytas pagal 2024.09 medžiagų kainas.

Esamų komunikacijų gilinimas, apgaubimas (jei reikės) nėra įvertintas.

Galutinė pasiūlymo kaina ir sąlygos bus derinamos rangos sutartyje.

Darbai atliekami vienu etapu. Mažėjant darbų kiekiams, vieneto įkainiai bus perskaičiuojami.

Objektą skaidant etapais, kaina bus perskaičiuojama.

Pasiūlymo kainoje neįvertinta:

Genrangos, projekto įvykdymo ar kiti mokesčiai;

Kontrolinės geodezinės nuotraukos ir kadastrinės bylos parengimas (jei reikia), laboratoriniai tyrimai ir bandymai;

Apdailos darbai;

Nuovažų įrengimas, kurių įrengimo kaina yra nuo 60 €/m2+PVM;

Darbo projekto paruošimas ir/ar projektavimo paslaugos (jei reikia);

Galimybė sąskaitą išrašyti vadovaujantis PVM įstatymo 96 str. taikomu „Atvirkštiniu PVM“.

**Šis dokumentas yra skirtas tik aukščiau nurodytam adresatui. Dokumente esanti informacija yra konfidenciali ir bet koks šio dokumento ar jo priedų atskleidimas, naudojimas ar platinimas yra draudžiamas.**

Rangovas: UAB "Darvia"

Užsakovas: [zalumieciai@gmail.com](mailto:zalumieciai@gmail.com)

Projektas: Asfalto dangos įrengimo darbai Žalumos 2-ojoje g., Brinkiškių k.



## KOMERCINIS PASIŪLYMAS NR.2024/215B

Dangos ilgis:	470
Dangos plotis:	4,5
Kelkraščių plotis:	2x0,5

2024-09-20

Eilės Nr.	Darbo pavadinimas, aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Iš viso, Eur be PVM
<b>1</b>	<b>Paruošiamieji darbai</b>				
1.1	Kelio ašinės linijos ir kelio juostos nužymėjimas trasoje	km	0,470	900,00	423,00
<i>Viso 1 skyriuje:</i>					<b>423,00</b>
<b>2</b>	<b>Žemės darbai</b>				
2.1	Grunto kasimas ekskavatoriais, grunto transportavimas autosavivarčiais, darbai sąvartoje	m2	940,00	5,84	5489,60
2.2	Pagrindo sluoksnio tankinimas	m2	2435,00	0,96	2337,60
2.3	Plotų planiravimas mechanizuotai	m2	2435,00	1,87	4553,45
<i>Viso 2 skyriuje:</i>					<b>12 380,65</b>
<b>3</b>	<b>Dangos konstrukcija</b>				
3.1	Apsauginio šalčiui nejautraus kelio pagrindo sluoksnio įrengimas iš smėlio 0/4	m3	188,00	31,52	5925,76
3.2	Kelio pagrindo įrengimas iš nesurištojo medžiagų mišinio 0/32, h-15 cm	m2	2435,00	15,10	36768,50
3.3	Viensluoksnės asfalto pagrindo-dangos sluoksnio įrengimas iš mišinio AC16PD, h-8 cm	m2	2200,00	18,50	40700,00
3.4	Kelkraščio įrengimas iš skalos SPS 0/32 mišinio, h-6 cm	m2	470,00	8,00	3760,00
<i>Viso 3 skyriuje:</i>					<b>87 154,26</b>
<i>VISO:</i>					<b>99 957,91</b>
<i>PVM:</i>					<b>20 991,16</b>
<i>VISO SU PVM:</i>					<b>120 949,07</b>

Pasiūlymą sudarė: UAB "Darvia" statybos vadovas **Darius Jakubauskas**

### Pastabos:

Asfaltavimo darbų kaina, prieš šių darbų atlikimą, bus indeksuojama atsižvelgiant į bitumo ir dujų kainos pokytį, nuo pasiūlymo pateikimo termino datos iki fizinio darbų atlikimo datos.

Darbų atlikimo laikotarpis ir terminai derinami atskirai.

SPS 0/32 yra sertifikuotas kelio dangos medžiagų RC mišinys skalos pagrindo sluoksniui, kuris atitinka LST EN 13285 standartą.

Šulinio liuko aukščio reguliavimas asfaltavimo metu - 50€/m2+PVM;

Esamų sklendžių kapų aukščio reguliavimas - 100€/m2+PVM;

Apmokėjimas pagal faktiškai atliktus darbus.

Papildomi darbai atliekami ir apmokami atskiru susitarimu.

Pasiūlymas sudarytas pagal 2024.09 medžiagų kainas.

Esamų komunikacijų gilinimas, apgaubimas (jei reikės) nėra įvertintas.

Galutinė pasiūlymo kaina ir sąlygos bus derinamos rangos sutartyje.

Darbai atliekami vienu etapu. Mažėjant darbų kiekiams, vieneto įkainiai bus perskaičiuojami.

Objektą skaidant etapais, kaina bus perskaičiuojama.

Pasiūlymo kainoje neįvertinta:

Genrangos, projekto įvykdymo ar kiti mokesčiai;

Kontrolinės geodezinės nuotraukos ir kadastrinės bylos parengimas (jei reikia), laboratoriniai tyrimai ir bandymai;

Apdailos darbai;

Nuovažų įrengimas, kurių įrengimo kaina yra nuo 60 €/m2+PVM;

Darbo projekto paruošimas ir/ar projektavimo paslaugos (jei reikia);

Galimybė sąskaitą išrašyti vadovaujantis PVM įstatymo 96 str. taikomu „Atvirkštiniu PVM“.

**Šis dokumentas yra skirtas tik aukščiau nurodytam adresatui. Dokumente esanti informacija yra konfidenciali ir bet koks šio dokumento ar jo priedų atskleidimas, naudojimas ar platinimas yra draudžiamas.**

Sodininkų Bendrija "Žaluma"

## Kelio remonto darbai

Objektas:

Asfaltbetonio dangos įrengimas

Sutartis:

LOKALINĖ SAMATA 9/24-02

2024m. rugsėjo mėn. 20 d.

Avansas pagal sutartį: Eur

Darbo aprašymas	Mat. Vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
Kelio profiliavimas, tankinimas skalda 0/32f.dolomitas	m2	7705	3,90	30049,50
Asfaltbetonio dangos įrengimas ACI6PD 8 cm.	m2	7705	29,50	227297,50
	Vnt	0	0,00	0,00
<b>Viso:</b>				<b>257347,00</b>
PVM 21%				54042,87
<b>Viso su PVM:</b>				<b>311389,87</b>
Padengta avansu:				
Mokėti:				

Pastaba:

1. Atsiskaitymas pagal faktiškai atliktu darbu kiekius;
2. Kaina apima tik tuos darbus, kurie nurodyti lokalinėje sąmatoje
3. Už papildomus darbus, nenumatytus sąmatoje mokama papildomai.
4. Pasiūlymas galioja 30 dienų.

Pastaba: sąmata galioja 30 k.d. (dėl medžiagų kainų kitimo)



Rangovas:

UAB DARBO PAGREITIS

pavardės pavadinimas

Direktorius, Ivan Mikianec

pavardės, vardas, pavardė

2024-09-20

data

