

**+PAKARTOTINIO VISUOTINIO SODININKŲ BENDRIJOS „ŽALUMA“ NARIŲ
SUSIRINKIMAS**

2025 m. gegužės 10 d.
Brinkiškių k., LT-14233 Vilniaus r.

Sodininkų bendrijos „ŽALUMA“ (toliau – Bendrija) pakartotinis visuotinis narių susirinkimas vyksta Bendrijos teritorijoje, bendro naudojimo sklype 5F (tarp Žalumos 1-os ir 5-os gatvių (vaikų žaidimo aikštelė)).

Susirinkimas prasidėjo: 2025 m. gegužės 10 d. 10:10 val.

Susirinkimas baigėsi: 2025 m. gegužės 10 d. 12:18 val.

Bendrijoje yra 512 (penki šimtai dvylika) narių (Bendrijos revizijos išvada 2025 04 02).

Susirinkime užsiregistravo 70 (septyniasdešimt) Bendrijos narių arba 13,67 proc. visų Bendrijos narių (dalyvių registracijos sąrašas pridedamas), iš kurių 8 (aštuoni) dalyviai užregistruoti dalyvaujantys su išankstinio balsavimo biuleteniais (Bendrijos įstatuose numatyta tvarka, užklijuotuose vokuose, biuleteniai pridedami).

Apie Bendrijos visuotinį narių susirinkimą, datą ir vietą, darbotvarkę Bendrijos nariams pranešta vadovaujantis Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo 16 str. (Susirinkimų šaukimo ir organizavimo tvarka) 3 ir 4 dalimis paskelbiant skelbimų lentose, esančiose Bendrijos teritorijoje (nuotraukos pridedamos), Bendrijos Facebook kanale (<https://www.facebook.com/groups/zaluma>), svetainėje www.sb-zaluma.lt taip pat turimais elektroniniais paštais ir trumposiomis sms žinutėmis.

Susirinkimo darbotvarkė:

1. SB „Žaluma“ 2024 m. veiklos ataskaita;
2. SB „Žaluma“ 2023 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinio tvirtinimas;
3. SB „Žaluma“ 2024 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinio tvirtinimas;
4. Bendrijos buveinės registracijos adreso tvirtinimas;
5. Naujos redakcijos įstatų tvirtinimas;
6. Valdybos narių ir valdybos pirmininko rinkimai;
7. Revizijos narių ir jos pirmininko rinkimai;
8. Dėl vietų, pusiau požeminėms atliečių tvarkymo aikštelėms įrengimo, pritarimo;
9. Dėl inžinerinių tinklų tiesimo projekto pritarimo;
10. Dėl Bendro naudojimo žemės nuomos ar įsigijimo atsisakymo pritarimo;
11. Dėl žaliųjų atliekų konteinerių pastatymo pritarimo;
12. Nario mokesčio tvirtinimas 2025 metams;
13. Pajamų-išlaidų sąmatos už 2025 m. tvirtinimas;
14. Kiti klausimai.

Susirinkimo dalyviai su darbotvarke susipažino ir patvirtino bendru sutarimu.

SVARSTYTA:

Susirinkimo balsų skaičiavimo komisijos rinkimai.

Siūlomi: susirinkimo dalyviai Vilma Sorakienė ir Daniel Obdula. Kitų kandidatų nebuvo.

NUTARTA:

Susirinkimo balsų skaičiavimo komisijos nariais vienbalsiai patvirtinti Vilma Sorakienė ir Daniel Obdulą.

BALSAVO: UŽ – 62 BALSAI; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 8 (8 nariai šiuo klausimu nepasisakė balsuodami išankstinio balsavimo biuleteniuose, likę 62 – dalyvavę gyvai).

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininko rinkimai.

Siūloma pirmininku patvirtinti Ievą Kaminskienę. Kitų kandidatų nebuvo.

NUTARTA:

Susirinkimo pirmininku patvirtinti Valdybos pirmininkę Ievą Kaminskienę.
BALSAVO: UŽ – 62 BALSAI; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 8 (8 nariai šiuo klausimu nepasisakė balsuodami išankstinio balsavimo biuleteniuose, likę 62 – dalyvavę gyvai).

SVARSTYTA:

Susirinkimo sekretoriaus rinkimai.

Siūloma sekretoriumi patvirtinti Bendrijos narį Aleksejų Soldatenką. Kitų kandidatų nebuvo.

NUTARTA:

Susirinkimo sekretoriumi patvirtinti Aleksejų Soldatenką.
BALSAVO: UŽ – 62 BALSAI; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 8 (8 nariai šiuo klausimu nepasisakė balsuodami išankstinio balsavimo biuleteniuose, likę 62 – dalyvavę gyvai).

1. PRISTATYTA:

SB „Žaluma“ 2024 m. veiklos ataskaita.

Pristatė Ieva Kaminskienė. Vyko diskusijos.

NUTARTA:

Pritarti SB „Žaluma“ 2024 m. veiklos ataskaitai.
BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1.

2. PRISTATYTA:

SB „Žaluma“ 2023 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinio tvirtinimas.

Klausimą pristatė Revizijos komisijos narė Nijolė Stimienė. Vyko Diskusijos.

NUTARTA:

SB „Žaluma“ 2023 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinį patvirtinti.
BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1.

3. PRISTATYTA:

SB „Žaluma“ 2024 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinio tvirtinimas.

Klausimą pristatė Revizijos komisijos narė Nijolė Stimienė. Vyko Diskusijos.

NUTARTA:

SB „Žaluma“ 2023 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinį patvirtinti.
BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1.

4. PRISTATYTA:

Bendrijos buveinės registracijos adreso tvirtinimas.

Klausimą pristatė susirinkimo pirmininkė Ieva Kaminskienė. Sodininkų bendrijos „ŽALUMA“ buveinės adresą siūloma užregistruoti adresu Žalumos 14-oji g. 7, Brinkiškių k., Dūkštų sen., Vilniaus raj. Savininko pritarimas dėl adreso gautas.

NUTARTA:

Bendrijos buveinės registracijos adresą Žalumos 14-oji g. 7, Brinkiškių k., Dūkštų sen., Vilniaus raj. Patvirtinti ir įregistruoti Registru centre.
BALSAVO: UŽ – 70 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 62 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 0.

5. SVARSTYTA:

Naujos redakcijos įstatų tvirtinimas.

NUTARTA:

Naujos redakcijos įstatų netvirtinti ir šį klausimą atidėti vėlesniam laikui, kol Aplinkos apsaugos ministerijoje vyksta diskusijos dėl Sodininkų bendrijų įstatymo naikinimo.

6. SVARSTYTA:

Valdybos narių ir valdybos pirmininko rinkimai.

Šiuo klausimu pasisakė Ieva Kaminskienė ir pasiūlė šiuos kandidatus: **Vilmą Sorakienę, Ievą Kaminskienę, Daniel Obdulą, Saulių Rutkauską ir Aleksejų Soldatenką**. Kitų kandidatų nebuvo.

NUTARTA:

Į valdybos narius išrinkti:

Vilmą Sorakienę

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 1; SUSILAIKĖ – 0.

Ievą Kaminskienę

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 1; SUSILAIKĖ – 0.

Daniel Obdulą

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 1; SUSILAIKĖ – 0.

Saulių Rutkauską

BALSAVO: UŽ – 70 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 62 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 0.

Aleksejų Soldatenką

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 1; SUSILAIKĖ – 0.

Į valdybos pirmininkus išrinkti:

Ievą Kaminskienę

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 1; SUSILAIKĖ – 0

7. SVARSTYTA:

Revizijos narių ir revizijos pirmininko rinkimai.

Šiuo klausimu pasisakė Ieva Kaminskienė ir pasiūlė šiuos kandidatus: **Laurą Naruševičę, Nijolę Bradūnienę ir Anželiką Krivenkienę**. Kitų kandidatų nebuvo.

NUTARTA:

Į revizijos narius išrinkti:

Laurą Naruševičę

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1.

Nijolę Bradūnienę

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1.

Anželiką Krivenkienę

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1.

Į valdybos pirmininkus išrinkti:

Laurą Naruševičę

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1

8. SVARSTYTA:

Dėl vietų, pusiau požeminėms atliekų tvarkymo aikštelėms įrengimo, pritarimo.

Ieva Kaminskienė pasiūlė tris vietas, kur galima būtų įrengti tokias aikšteles:

- pirmoji vieta – Žalumos g. ir Žalumos 1-osios g. sankirtoje.
- antroji vieta – Žalumos 1-ojoje g. vietoje esančių antžeminių konteinerių aikštelės.
- trečioji vieta – Žalumos gatvėje prie dabar esančių antžemines konteinerių aikštelės.

NUTARTA:

Pritarti dėl pusiau požeminių atliekų tvarkymo aikštelių įrengimo šiuose vietose:

- pirmoji vieta – Žalumos g. ir Žalumos 1-osios g. sankirtoje.

BALSAVO: UŽ – 43 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 34 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 24; SUSILAIKĖ – 3.

- antroji vieta – Žalumos 1-ojoje g. vietoje esančių antžeminių konteinerių aikštelės.

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1.

- trečioji vieta – Žalumos gatvėje prie dabar esančių antžemines konteinerių aikštelės.

BALSAVO: UŽ – 69 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 61 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 1.

9. SVARSTYTA

Dėl inžinerinių tinklų tiesimo projekto pritarimo

Klausimą pristatė susirinkimo pirmininkė Ieva Kaminskienė. Susirinkimo dalyviai buvo informuoti apie gautą prašymą. „Prašau suderinti ESO projektą. Klientui Žalumos 14-oji g. 31 vykdomas projektas, bus naikinamos 5 vnt. ESO elektros stulpų, o vietoje oro linijos bus klojama požeminė kabelinė linija“.

NUTARTA:

Inžinerinių tinklų tiesimo projektui pritari

BALSAVO: UŽ – 68 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 60 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 2.

10. SVARSTYTA

Dėl Bendro naudojimo žemės nuomos ar įsigijimo atsisakymo pritarimo.

Susirinkimo pirmininkė pristatė, kad yra Bendrijos narys, kuris nori išsinuomoti ar įsigyti bendro naudojimo valstybinį žemės sklypą kadastrinis numeris 4400-3849-3986.

NUTARTA:

Pritarti dėl bendro naudojimo žemės sklypo nuomos ar įsigijimo bendrijos nariui.

BALSAVO: UŽ – 66 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 58 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 1; SUSILAIKĖ – 3.

11. SVARSTYTA

Dėl žaliųjų atliekų konteinerių pastatymo pritarimo.

Problemą ir pasiūlymą pristatė susirinkimo pirmininkė Ieva Kaminskienė.

NUTARTA:

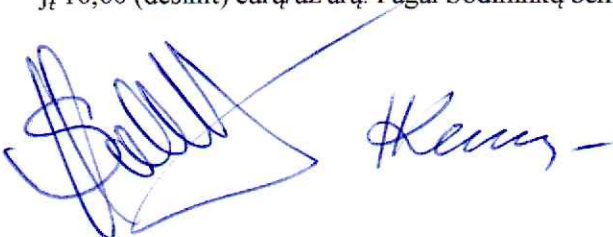
Nepritarti žaliųjų atliekų konteinerių pastatymui

BALSAVO: UŽ – 34 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 17 – dalyvavę gyvai)
BALSU; PRIEŠ – 27; SUSILAIKĖ – 9.

12. SVARSTYTA

Nario mokesčio tvirtinimas 2025 metams.

Pasisakė susirinkimo pirmininkė Ieva Kaminskienė, kuri pasiūlė mokestį palikti tokį patį kaip ir 2024 metais, t. y. 10 eurų už arą. 2025 metams mokestį įvardinti „Administravimo mokesčiu“ ir nustatyti jį 10,00 (dešimt) eurų/už arą. Pagal Sodininkų bendrijų įstatymą bendrijos pajamas sudaro: nario mokeskis,



tiksliniai ir kaupiamieji įnašai. Bendrijos nariams įvardintas „Administravimo mokestis“ yra nario mokesčio dalis, tačiau kitų nario mokesčio dedamųjų nėra numatoma. Ne nariai atsiskaito pagal Bendrijos pateiktas sąskaitas už jiems faktiškai suteiktas paslaugas. Bendrija ne nariams suformuos ir pateiks sąskaitas faktūras.

NUTARTA:

2025 metams nustatyti 10,00 (dešimt) Eur/ už arą ir mokestį įvardinti „Administravimo mokesčiu“

BALSAVO: UŽ – 61 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 53 – dalyvavę gyvai)
BALSŪ; PRIEŠ – 6; SUSILAIKĖ – 3.

13. SVARSTYTA

Pajamų – išlaidų sąmatos už 2025 metus tvirtinimas.

Problemą ir pasiūlymą pristatė susirinkimo pirmininkė Ieva Kaminskienė.

NUTARTA:

Pritarti pajamų – išlaidų sąmatai už 2025 metus.

BALSAVO: UŽ – 65 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 57 – dalyvavę gyvai)
BALSŪ; PRIEŠ – 1; SUSILAIKĖ – 4.

14. SVARSTYTA

Kiti klausimai.

Ieva Kaminskienė pristatė du papildomus klausimus:

14.1 dėl įsiterpusio valstybinio sklypo išpirkimo. Ieva Kaminskienė informavo, kad vienas iš bendrijos narių pateikė prašymą dėl įsiterpusių sklypų išsipirkimo (kadastro Nr.4124/0607:0188 ir Nr.4124/0607:0189), esančių Vilniaus r., sav., Dūkštų sen., Brinkiškių km., Žalumos 13-oji g. 2 ir Vilniaus r., sav., Dūkštų sen., Brinkiškių km., Žalumos 11-oji g. 1 išsipirkimo iš valstybės. Tokiam sprendimui priimti reikalingas visuotinio narių susirinkimo pritarimas.

14.2 Dėl kitų gatvių (Žalumos 3-osios, Žalumos 7-osios, Žalumos 8-osios, Žalumos 11-osios, Žalumos 12-osios, Žalumos 13-osios, Žalumos 14-osios, Žalumos 16-osios, Žalumos 17-osios, Žalumos 18-osios, Žalumos 19-osios) įtraukimo į savivaldybės balansą.

NUTARTA:

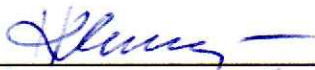
14.1 Pritarti įsiterpusio valstybinio sklypo išpirkimui

BALSAVO: UŽ – 65 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 57 – dalyvavę gyvai)
BALSŪ; PRIEŠ – 2; SUSILAIKĖ – 3.

14.2 Pritarti kitų gatvių (Žalumos 3-osios, Žalumos 7-osios, Žalumos 8-osios, Žalumos 11-osios, Žalumos 12-osios, Žalumos 13-osios, Žalumos 14-osios, Žalumos 16-osios, Žalumos 17-osios, Žalumos 18-osios, Žalumos 19-osios) įtraukimo į savivaldybės balansą.

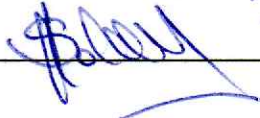
BALSAVO: UŽ – 67 (iš kurių 8 – balsavę išankstiniuose biuleteniuose, likę 59 – dalyvavę gyvai)
BALSŪ; PRIEŠ – 0; SUSILAIKĖ – 3

Susirinkimo pirmininkas _____



Ieva Kaminskienė

Susirinkimo sekretorius _____



Aleksejus Soldatenka